

# ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје

## ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

за годината завршена на 31 декември 2024 година,  
со извештај на независниот ревизор



**ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**  
**за годината завршена на 31 декември 2024 година,**  
**со извештај на независниот ревизор**

**СОДРЖИНА**

|                                               | <u>Страна</u> |
|-----------------------------------------------|---------------|
| <b>ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР</b>        | 3 - 4         |
| <b>БИЛАНС НА УСПЕХ</b>                        | 5             |
| <b>ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА</b>          | 6             |
| <b>ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА</b>      | 7             |
| <b>ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА</b>      | 8             |
| <b>ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ</b>           | 9             |
| <b>БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ</b>      | 10 - 26       |
| <b>Додатоци</b>                               |               |
| <b>Додаток 1 - Годишен извештај за работа</b> |               |
| <b>Додаток 2 - Годишна сметка</b>             |               |



## **ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР**

### **До Акционерот и Одборот на директори на ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2024 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

#### *Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

#### *Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.



## Основа за мислење со резерва

1. Друштвото во 2024 година извршило отпис на активни временски разграничувања во износ од 3.044 илјади иако индикатори за ненаплатливост постоеа и во претходната година. Поврзано со претходно наведеното, финансискиот резултат за тековната година би се подобрил за 3.044 илјади денари, а акумулираната добивка со состојба 31.12.2023 година би се намалила за 3.044 илјади денари.

## Мислење со резерва

Според наше мислење, освен за наведеното во Основа за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје заклучно со 31 декември 2024 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

## Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2024 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2024 година.

Скопје, 13 мај 2025 година

Овластен ревизор

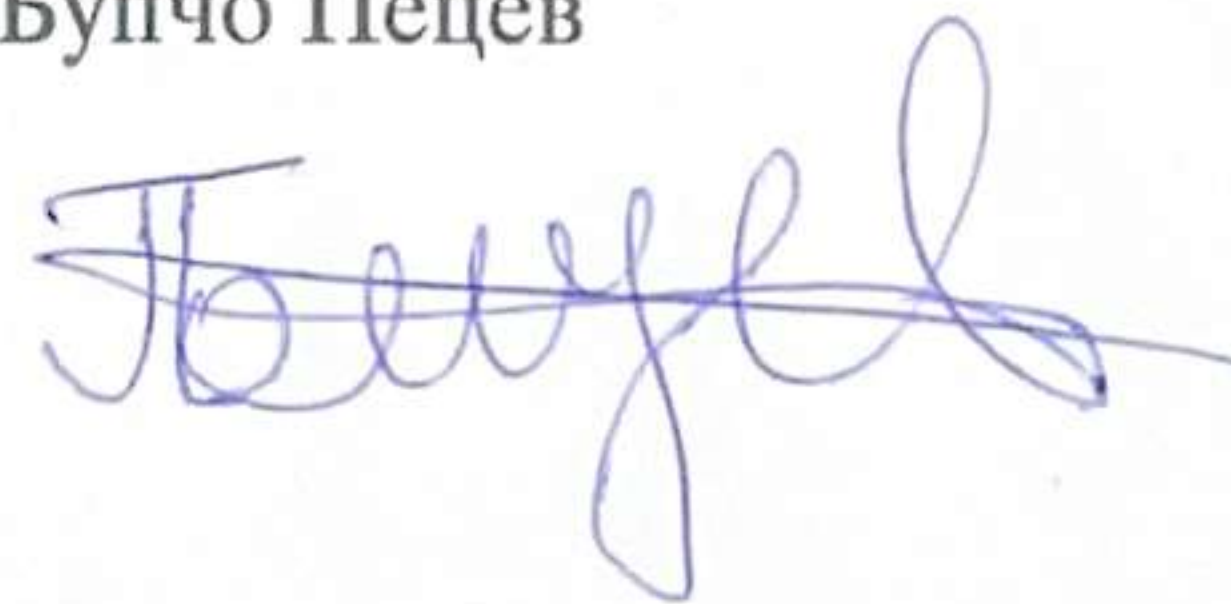
Владимир Иветиќ



Друштво за ревизија  
**ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА**  
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев





# ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје

## БИЛАНС НА УСПЕХ за годината што заврши на 31 декември 2024 година

| во илјади денари                                 | Белешки | 2024          | 2023          |
|--------------------------------------------------|---------|---------------|---------------|
| Приходи од продажба                              | 6       | 4.921         | 4.012         |
| Останати оперативни приходи                      | 7       | 245           | 61            |
| <b>Вкупно оперативни приходи</b>                 |         | <b>5.166</b>  | <b>4.073</b>  |
| Потрошени материјали и ситен инвентар            | 8       | -11           | -33           |
| Трошоци за вработените                           | 9       | -1.709        | -1.609        |
| Амортизација                                     | 13      | -218          | -152          |
| Набавна вредност на продадени стоки              |         | -             | -             |
| Останати оперативни расходи                      | 10      | -5.018        | -1.499        |
| <b>Вкупно оперативни расходи</b>                 |         | <b>-6.956</b> | <b>-3.293</b> |
| <b>Загуба / добивка од оперативно работење</b>   |         | <b>-1.790</b> | <b>780</b>    |
| Финансиски приходи                               |         | -             | -             |
| Финансиски расходи                               |         | -             | -             |
| <b>Загуба / добивка пред оданочување</b>         |         | <b>-1.790</b> | <b>780</b>    |
| Данок на добивка                                 | 11      | -52           | -41           |
| <b>Загуба / добивка по оданочување</b>           |         | <b>-1.842</b> | <b>739</b>    |
| <b>Основна заработувачка по акција во денари</b> | 12      | <b>-246</b>   | <b>99</b>     |

Извршниот директор на ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје ги потпиша финансиските извештаи на 16 февруари 2025 година

Извршен директор

Гоце Атанасов



Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен  
дел на овие финансиски извештаи



# ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА за годината завршена на 31 декември 2024 година

| во илјади денари                                     | Белешки | 2024          | 2023       |
|------------------------------------------------------|---------|---------------|------------|
| Загуба / добивка по оданочување                      |         | -1.842        | 739        |
| Останата сеопфатна добивка / загуба                  |         |               |            |
| Нереализирани добивки (загуби) од вложувања          |         | -             | -          |
| расположливи за продажба                             |         | -             | -          |
| Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема    |         | -             | -          |
| Вкупно останата сеопфатна добивка                    |         | -             | -          |
| <b>ВКУПНА СЕОПФАТНА ЗАГУБА / ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА</b> |         | <b>-1.842</b> | <b>739</b> |

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен  
дел на овие финансиски извештаи



# ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА на 31 декември 2024 година

| во илјади денари                  | Белешки | 2024         | 2023          |
|-----------------------------------|---------|--------------|---------------|
| <b>СРЕДСТВА</b>                   |         |              |               |
| Материјални средства              | 13      | 3.209        | 3.348         |
| Нематеријални средства            | 13      | -            | -             |
| Вложувања во недвижности          | 14      | 3.109        | 3.188         |
| <b>Вкупно долгорочни средства</b> |         | <b>6.318</b> | <b>6.536</b>  |
| Залихи                            |         | -            | -             |
| Побарувања од купувачи            | 15      | 481          | 672           |
| Побарувања за аванси              |         | 14           | 14            |
| Останати краткорочни побарувања   |         | -            | -             |
| Краткорочни финансиски средства   |         | -            | -             |
| Активни временски разграничувања  | 16      | 38           | 3.074         |
| Парични средства                  | 17      | 1.165        | 390           |
| <b>Вкупно тековни средства</b>    |         | <b>1.698</b> | <b>4.150</b>  |
| <b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>            |         | <b>8.016</b> | <b>10.686</b> |
| <b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>          |         |              |               |
| Акционерски капитал               |         | 4.577        | 4.577         |
| Сопствени акции                   |         | -            | -             |
| Законски и други резерви          |         | 915          | 915           |
| Ревалоризациони резерви           |         | -            | -             |
| Акумулирана добивка               |         | 2.463        | 5.145         |
| <b>Вкупно капитал и резерви</b>   |         | <b>7.955</b> | <b>10.637</b> |
| <b>Долгорочни кредити</b>         |         | <b>-</b>     | <b>-</b>      |
| Обврски спрема добавувачи         | 18      | 9            | 8             |
| Останати краткорочни обврски      | 19      | 52           | 41            |
| Обврски за аванси и депозити      |         | -            | -             |
| Краткорочни финансиски обврски    |         | -            | -             |
| Пасивни временски разграничувања  |         | -            | -             |
| <b>Вкупно тековни обврски</b>     |         | <b>61</b>    | <b>49</b>     |
| <b>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>   |         | <b>8.016</b> | <b>10.686</b> |

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен  
дел на овие финансиски извештаи



# ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА за годината што заврши на 31 декември 2024 година

2024 година

| во илјади денари                   | Акционер.<br>капитал | Сопствени<br>акции | Законски<br>и останати<br>резерви | Ревалор.<br>резерви | Акумулир.<br>добивка | Вкупно<br>капитал |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Состојба 01.01.2024</b>         | 4.577                | -                  | 915                               | -                   | 5.145                | 10.637            |
| <b>Сеопфатна добивка</b>           |                      |                    |                                   |                     |                      |                   |
| Загуба за 2024 година              | -                    | -                  | -                                 | -                   | -1.842               | -1.842            |
| Друга сеопфатна добивка            |                      |                    |                                   |                     |                      | -                 |
| <b>Вкупно сеопфатна добивка</b>    | -                    | -                  | -                                 | -                   | -1.842               | -1.842            |
| <b>Трансакции со сопствениците</b> |                      |                    |                                   |                     |                      |                   |
| Откупени сопствени акции           | -                    | -                  | -                                 | -                   | -                    | -                 |
| Усогласување                       | -                    | -                  | -                                 | -                   | -1                   | -1                |
| Распределено за дивиденда          | -                    | -                  | -                                 | -                   | -839                 | -839              |
| Издвоено за законски резерви       | -                    | -                  | -                                 | -                   | -                    | -                 |
| <b>Состојба 31.12.2024</b>         | 4.577                | 0                  | 915                               | 0                   | 2.463                | 7.955             |

2023 година

| во илјади денари                        | Акционер.<br>капитал | Сопствени<br>акции | Законски<br>и останати<br>резерви | Ревалор.<br>резерви | Акумулир.<br>добивка | Вкупно<br>капитал |
|-----------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Состојба 01.01.2023</b>              | 4.577                | -                  | 915                               | -                   | 5.284                | 10.776            |
| <b>Сеопфатна добивка</b>                |                      |                    |                                   |                     |                      |                   |
| Добивка за 2023 година                  | -                    | -                  | -                                 | -                   | 739                  | 739               |
| Друга сеопфатна добивка                 |                      |                    |                                   |                     |                      | -                 |
| <b>Вкупно сеопфатна добивка</b>         | -                    | -                  | -                                 | -                   | 739                  | 739               |
| <b>Трансакции со сопствениците</b>      |                      |                    |                                   |                     |                      |                   |
| Откупени сопствени акции                | -                    | -                  | -                                 | -                   | -                    | -                 |
| Данок на добивка за покривање на загуба | -                    | -                  | -                                 | -                   | -37                  | -37               |
| Распределено за дивиденда               | -                    | -                  | -                                 | -                   | -841                 | -841              |
| Издвоено за законски резерви            | -                    | -                  | -                                 | -                   | -                    | -                 |
| <b>Состојба 31.12.2023</b>              | 4.577                | 0                  | 915                               | 0                   | 5.145                | 10.637            |

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен  
дел на овие финансиски извештаи



# ЕУРО ЕКСПЕРТС АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ за годината што заврши на 31 декември 2024 година

| во илјади денари                                      | 2024         | 2023        |
|-------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| <b>А. Парични текови од деловни активности</b>        |              |             |
| Добивка по оданочување                                | -1.842       | 739         |
| Амортизација                                          | 218          | 152         |
| Загуба од продажба на основни средства                | -            | -           |
| Данок на добивка за покривање на загуба               | -            | -37         |
| Усогласувања                                          | -1           | -           |
| Залихи                                                | -            | -           |
| Побарувања од купувачи                                | 191          | -151        |
| Останати краткорочни побарувања                       | -            | -           |
| Побарувања за аванси и депозити                       | -            | -           |
| Активни временски разграничувања                      | 3.036        | 3           |
| Обврски спрема добавувачи                             | 1            | -1          |
| Останати краткорочни обврски                          | 11           | 2           |
| Обврски за аванси и депозити                          | -            | -           |
| Пасивни временски разграничувања                      | -            | -           |
| <b>Нето парични текови од деловни активности</b>      | <b>1.614</b> | <b>707</b>  |
| <b>Б. Парични текови од инвестициони активности</b>   |              |             |
| Набавки на основни средства                           | -            | -           |
| Набавки на нематеријални средства                     | -            | -           |
| Приливи од продадени материјални средства             | -            | -           |
| Одлив од вложувања расположливи за продажба           | -            | -           |
| Одлив од краткорочни финансиски вложувања             | -            | -           |
| <b>Нето парични текови од инвестициони активности</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>    |
| <b>В. Парични текови од финансиски активности</b>     |              |             |
| Прилив од краткорочни финансиски обврски              | -            | -           |
| Акционерски капитал и задржана добивка                | -            | -           |
| Откупени сопствени акции                              | -            | -           |
| Исплатена дивиденда на акционерите                    | -839         | -841        |
| <b>Нето парични текови од финансиски активности</b>   | <b>-839</b>  | <b>-841</b> |
| <b>ЗГОЛЕМУВАЊЕ / НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА</b> | <b>775</b>   | <b>-134</b> |
| <b>Парични средства на почетокот на годината</b>      | <b>390</b>   | <b>524</b>  |
| <b>Парични средства на крајот на годината</b>         | <b>1.165</b> | <b>390</b>  |

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен  
дел на овие финансиски извештаи